



Kode :	02074
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	151 m2
Grundstücksfläche :	825 m2
Entfernung zum Stadt :	3500 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 0
Baujahr :	2018
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Kamin :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Außenküche :	Ja
Kamin :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 470.000 €

K276

Modernes einstöckiges Haus mit Swimmingpool und Sommerküche
Zum Verkauf steht ein schönes Einfamilienhaus im zeitgenössischen Design mit Swimmingpool und überdachter Sommerküche, ideal zum Genießen einer entspannten Umgebung.

Grundlegende Informationen:

Die Fläche von 151 m² umfasst: eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, drei komfortable Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen Abstellraum.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse und einem angelegten Garten mit Swimmingpool, wo sich eine praktische Sommerküche mit großem Kamin zum Genießen und Essen im Freien befindet.

Zusätzliche Vorteile:

Großzügiger und bepflanzter Innenhof im mediterranen Stil
Privater Pool und Sonnendeck
Restaurant, Schule, Kindergarten, Geschäft, Café im Umkreis von 4 km
Poreč und das Meer sind 15 km entfernt.



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Überdachte Sommerküche

Parkplätze: Mehrere Parkplätze, geeignet für mehrere Autos

Komfort und Bequemlichkeit:

Klimaanlagen in allen Zimmern

Der angelegte und gepflegte Garten bietet ein vollkommen mediterranes

Ambiente mit Details, die eine Atmosphäre der Ruhe und Entspannung schaffen.

Dieses Haus bietet alles, was Sie für ein angenehmes Leben oder einen Urlaub mit modernem Komfort benötigen.