



Kode :	01982
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	7628 m2
Grundstücksfläche :	7628 m2
Entfernung zum Stadt :	800 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer / WC :	0 / 0
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : **152.000 €**

Z92

Der nur 800 Meter vom Meer entfernte Olivenhain erstreckt sich über eine gepflegte Fläche von 7.628 m2 und umfasst 175 Olivenbäume im Alter zwischen 8 und 10 Jahren. Zu den angepflanzten Sorten gehören Bjelica, Leccino und Carbonera, was eine Vielfalt in der Qualität und im Geschmack des Olivenöls garantiert.

Der Olivenhain wird regelmäßig gepflegt und ist äußerst produktiv, bereit für den weiteren Anbau und die Ernte. Der Zugang zum Olivenhain wird durch die vorhandene und markierte Straße erleichtert, die eine einfache Anreise und Bewirtschaftung des Geländes ermöglicht.

Dies ist eine ideale Investition für Liebhaber des Olivenanbaus oder diejenigen, die eine ruhige Oase in der Nähe des Meeres suchen.