ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Kode :	01970
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	74.07 m2
Gartenfläche :	100 m2
Entfernung zum Stadt :	900 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis :	355.000 €

S259

Wohnung in Poreč, 800 m vom Meer entfernt.
Die Immobilie befindet sich in einer großartigen Lage, nah am Stadtzentrum und dennoch in einer ruhigen Umgebung.
Erdgeschoss mit Hofwohnung B
besteht aus einem Flur, WC, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zur Terrasse und zum Hof

ca. 100m2

ZUSÄTZLICHE FUNKTIONEN:
- 3 Klimaanlagen
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Tischlerei mit eingebauten Moskitonetzen
- ein Parkplatz

Diese Wohnung bietet alles für ein komfortables Leben, mit allen modernen Einrichtungen in der Nähe des Meeres und des Zentrums, aber in einem ruhigen Teil von Porec.