



| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Kode : | 01952 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 71.41 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Stadt : | 4500 m |
| Entfernung zum Meer : | 4500 m |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 4 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 2 / 0 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Balkon : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Zimmerei - PVC : | Ja |
| Möbliert : | Ja |
| Agenturkommission : | 3 % + PDV |

Preis : 230.000 €

S245

Die zweistöckige Wohnung erstreckt sich über die erste Etage und das Dachgeschoss und liegt 4,5 km von den ersten Stränden und Poreč entfernt. Die erste Etage besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse mit Blick auf das Meer. Die Treppe im Flur führt zum Dachboden, wo sich die Wohnung befindet sind zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Heizung/Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude. Diese Wohnung ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.