



| | |
|-------------------------------------|-------------|
| Kode : | 01950 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 66.01 m2 |
| Gartenfläche : | 173 m2 |
| Entfernung zum Stadt : | 4000 m |
| Entfernung zum Meer : | 3000 m |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 1 / 0 |
| Energieeffizienz : | B |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Zimmerei - PVC : | Ja |
| Kamin : | Ja |
| Agenturkommission : | 3 % + PDV |

Preis : 235.000 €

S244

Exklusiv in unserer Agentur!!! Wohnung im Erdgeschoss, 3 km vom Meer und den Stränden entfernt.

Die 60,74 m² große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss von einem Gebäude mit 8 Wohnungen, in ruhiger Lage.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, das zu einer überdachten Terrasse und einem geräumigen, umzäunten Garten von 173 m² führt, der Privatsphäre bietet.

Im Keller befindet sich ein Lagerraum von 5,27 m².

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Diese Wohnung ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.