



| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Kode : | 01946 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 64.05 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Stadt : | 0 m |
| Entfernung zum Meer : | 2000 m |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 1 / 0 |
| Baujahr : | 2026 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Balkon : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Heizung - Strom : | Ja |
| Heizung - Unterflur : | Ja |
| Zimmerei - PVC : | Ja |
| Agenturkommission : | 3 % + PDV |

Preis : 260.200 €

S240

Im Bau befindliche Wohnung im 1. Stock im Zentrum von Tar.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Die Wohnung wird mit einer elektrischen Fußbodenheizung beheizt, außerdem besteht die Möglichkeit zum Heizen und Kühlen über eine Klimaanlage.

Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.

Baubeginn Ende 2024, Bauende Ende 2026.