



Kode :	01935
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	208 m2
Grundstücksfläche :	750 m2
Entfernung zum Stadt :	2000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer / WC :	3 / 0
Baujahr :	2007
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Balkon :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Kamin :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 550.000 €

K230

Ein Haus mit Schwimmbad in sehr schöner und ruhiger Lage am Dorfrand, ca. 2 km von Tara und ca. 5 km vom Meer entfernt.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit insgesamt 208 m2 Nettogröße, 235 m2 Bruttogröße.

Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Speisekammer, zwei überdachte Terrassen, schöne Loggia mit Meerblick und Garage. Das Haus wird komplett möbliert verkauft - Heizung: Kamin + Klimaanlage in allen Räumen und elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in der Küche sowie in den Badezimmern.

Im wunderschön angelegten Garten gibt es einen Swimmingpool mit Sonnenliege und einen überdachten Grill zum Grillen.

Das Haus verfügt über 3 Parkplätze

Dieses Haus ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.