



Kode :	01934
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	34 m2
Gartenfläche :	50 m2
Entfernung zum Stadt :	15 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 123.000 €

S235

Fläche: 34 m2

Wir bieten stolz eine geräumige Wohnung im zweiten Stock eines Gebäudes in der ersten Reihe zum Meer zum Verkauf an. Dieses außergewöhnliche Anwesen bietet Komfort und Eleganz, ideal für Liebhaber eines ruhigen Lebens in der Nähe der Natur.

****Haupteigenschaften:****

- ****Lage:**** Erste Reihe zum Meer, mit wunderschönem Blick auf den Park.
- ****Inhalt:**** Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Badezimmer, geräumiges Schlafzimmer.
- ****Zusätzlicher Platz:**** Eine Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Grün des Parks.
- ****Zustand:**** Ordentlich gepflegt, mit neuer PVC-Zimmerei, die optimale Wärmedämmung und Energieeffizienz gewährleistet.

Dieses elegant eingerichtete Apartment bietet eine ideale Kombination aus Komfort und Funktionalität, wobei der Schwerpunkt auf Lebensqualität liegt. Die unmittelbare Nähe zum Meer bietet eine einzigartige Gelegenheit, alle Reize der Küste und der Natur zu genießen.