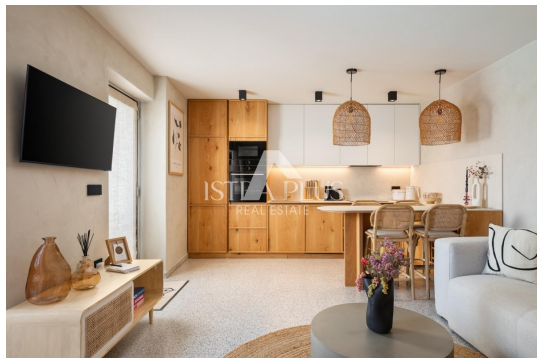




Kode :	01931
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	105 m2
Grundstücksfläche :	200 m2
Entfernung zum Stadt :	2000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Sauna :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Möbliert :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 550.000 €

K228

Doppelhaushälfte mit Schwimmbad, Sauna und Whirlpool, 20 Autominuten von Poreč entfernt.

Das Haus liegt auf einem Grundstück von ca. 200m2 und erstreckt sich über 3 Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich und ein Gäste-WC, im 1. Stock gibt es ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad, im 2. Stock gibt es außerdem ein großes Schlafzimmer mit einem Zustellbett und ein eigenes Badezimmer.

Die Möbel und Innenausstattung sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Im Hof

gibt es einen beheizten Pool von 28 m2 mit Salzwasser, eine Liegewiese, einen Whirlpool, eine Sauna und einen „Feuerplatz“ zum Entspannen.

Die Pflanzen sind alle mit Tropfbewässerung und Rainbird-System für kabellose Bewässerung ausgestattet.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz.

Dieses Haus ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.