



Kode :	01927
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	156 m2
Grundstücksfläche :	344 m2
Entfernung zum Stadt :	6000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	3 / 0
Jahr der letzten Anpassung :	2019
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Heizung - Ölzentrale :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 515.000 €

K224

Freistehendes einstöckiges Haus mit einer Wohnfläche von 136 m², bestehend aus drei Schlafzimmern, drei Badezimmern und einem Abstellraum, einem Esszimmer mit Küche, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, wo sich eine charmante Sommerküche befindet. Zur Entspannung. Im Hof

gibt es außerdem eine Liegewiese und einen 29 m² großen beheizten Salzwasserpool, der über mehrere Hydromassagedüsen und einen Wasserfall verfügt.

Die Immobilie ist mit hochwertigen Geräten, Geräten und Keramik ausgestattet. Die Heizung/Kühlung erfolgt über Klimaanlagen in allen Räumen und im Wohnzimmer. Das Haus verfügt außerdem über eine Ölzentralheizung - Fußbodenheizung.

Der Hof verfügt über automatische Bewässerung und Videoüberwachung.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe des Hauses: Schule, Kindergarten, Geschäft, Cafés und Restaurants.

Dieses Haus ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.