



Kode :	01918
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	60.27 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	800 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Pelletofen :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 199.000 €

S232

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss in Vabriga, Gemeinde Tar-Vabriga. Die Wohnung erstreckt sich über eine Fläche von 60,27 m² und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einer modernen Küche und einem Badezimmer. Ein besonderer Vorteil dieser Wohnung ist der Swimmingpool, der von allen Mietern des Gebäudes genutzt wird und sich ideal für eine Erfrischung an heißen Sommertagen eignet.

Die Wohnung ist mit allen notwendigen Versorgungseinrichtungen ausgestattet, darunter Strom, städtische Wasserversorgung, Pelletofenheizung und Klimaanlage sowie städtische Kanalisation. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen eigenen Parkplatz, eine Loggia und einen Keller, was für zusätzlichen Komfort und Zweckmäßigkeit sorgt.

In der Nähe von Park, Spielplatz, Post, Bank, Kindergarten, Geschäft, Schule und öffentlichen Verkehrsmitteln

Die Wohnung verfügt über alle notwendigen Genehmigungen und einen Energieausweis. Es ist mit moderner Technik ausgestattet, einschließlich einer Gegensprechanlage. Diese Immobilie ist eine perfekte Gelegenheit für eine Familie oder als Investition für eine touristische Vermietung.