









ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč mail: info@istraplus-realestate.com web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Kode:	01902
Lage:	Poreč
Wohnfläche :	53 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	950 m
Entfernung zum Meer :	950 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC:	1/0
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Agenturkommission:	3 % + PDV

Preis: 220.000 €

S219

2-Zimmer-Wohnung zu verkaufen, Poreč, 220.000 €

Eine schöne Wohnung im Erdgeschoss, nur 1 km vom Zentrum entfernt. Die Wohnung liegt in einem sehr bekannten und begehrten Viertel, da sich alle wichtigen Einrichtungen wie Schulen, Geschäfte, Banken, Kindergärten, Restaurants, Cafés usw. in der Nähe befinden.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 53 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer und Küche sowie einer Terrasse.

Die Wohnung wurde im Jahr 2023 renoviert. Die Wohnung verfügt über Klimaanlagen zum Heizen und Kühlen.

Der umzäunte Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude und zur Wohnung gehört $1\ \text{Parkplatz}.$

Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum vor dem Wohnungseingang!