



<b>Kode :</b>	01895
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	93.52 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	50 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	2 / 0
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2017
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Heizung - Strom :</b>	Ja
<b>Heizung - Unterflur :</b>	Ja
<b>Möbliert :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** 425.000 €

**S217**

Ein luxuriöses Apartment im Zentrum von Poreč, eine Kombination aus modernen Annehmlichkeiten und historischem Charme

Die 1. Etage, 93,52 m<sup>2</sup>, besteht aus einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer mit Esszimmer und separater Küche, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Die Küche und die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung und in allen Räumen sind Klimaanlage installiert.

Moskitonetze an den Fenstern

Klimaanlagen in allen Zimmern

Video-Gegensprechanlage für zusätzliche Sicherheit

Diese Immobilie ist ideal für Investitionen oder zum Wohnen im Herzen der Stadt mit einfachem Zugang zu allen Einrichtungen und bietet Komfort und Sicherheit.