



Kode :	01885
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	178 m2
Grundstücksfläche :	90 m2
Entfernung zum Stadt :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 1
Jahr der letzten Anpassung :	2013
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Pelletofen :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 285.000 €

K205

Doppelhaushälfte mit zwei separaten Wohnungen unweit von Poreč.

Das Haus besteht aus Erdgeschoss, 1. Stock und 2. Stock.

Die erste Wohnung erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock (104m2).

Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Pelletofen, einem Badezimmer und einer separaten Toilette sowie einem Abstellraum. Die Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich zwei geräumige Zimmer befinden davon hat einen Ausgang zur Terrasse 12m2.

Die zweite Wohnung von 50m2 befindet sich im 2. Stock, der über eine Außentreppe erreichbar ist.

Die Wohnung besteht aus einem Esszimmer mit Wohnzimmer, einer Küche, einem größeren und einem kleineren Schlafzimmer und einem Badezimmer, von denen eines Zugang zu einer 12 m² großen Terrasse hat.

Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft.

Der Energieausweis ist A.

Die Kanalisation befindet sich vor dem Haus, der Anschluss an die Kanalisation ist kostenpflichtig.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe des Hauses.