



<b>Kode :</b>	01855
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	200 m
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	1 / 0
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Lagerung :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** 189.000 €

S197

Wohnung 58,46 m<sup>2</sup> im 3. Stock im Zentrum von Vrsar, 200 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Flur, der 2 Schlafzimmer trennt, und einem Badezimmer.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller von 6,69 m<sup>2</sup> und einen Abstellraum im Dachgeschoss von ca. 10m<sup>2</sup> und 2 Parkplätze vor dem Gebäude. Die Heizung/Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe der Wohnung, Schule, Kindergarten, Geschäfte, Post, Arzt, Apotheke, Cafés, Restaurants...