



| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Kode : | 01850 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 70 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Stadt : | 950 m |
| Entfernung zum Meer : | 950 m |
| Etage : | 2 |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 4 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 1 / 0 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Balkon : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Heizung - Strom : | Ja |
| Möbliert : | Ja |
| Agenturkommission : | 3 % + PDV |

Alter Preis : 240.000 €

Neuer Preis : 220.000 €

S194

Wohnung im 2. Stock in gefragter Lage und nur wenige Gehminuten von den wunderschönen Stränden von Poreč und dem Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört außerdem eine Galerie von 12 m², die derzeit als Spielzimmer für Kinder dient, aber auch in ein weiteres Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe der Wohnung: Schule, Kindergarten, Geschäft, Post, Klinik, Apotheke, Cafés und Restaurants.

Diese Wohnung ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition zur touristischen Vermietung.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.