**ISTRA PLUS REAL ESTATE**
**Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč**
**mail: info@istraplus-realestate.com**
**web: www.istraplus-realestate.com**
**info: +385 91 521 8871**

| | |
|---|---|
| **Kode :** | 01837 |
| **Lage :** | Vrsar |
| **Wohnfläche :** | 45 m2 |
| **Gartenfläche :** | 0 m2 |
| **Entfernung zum Stadt :** | 0 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 300 m |
| **Etage :** | 1 |
| **Anzahl der Etagen :** | 0 |
| **Anzahl der Zimmer :** | 2 |
| **Anzahl der Schlafzimmer :** | 1 |
| **Anzahl der Badezimmer / WC :** | 1 / 0 |
| **Energieeffizien :** | Nicht bekannt |
| **Klimaanlage :** | Ja |
| **Agenturkommission :** | 3 % + PDV |
| Preis : | 166.000 € |

S187
Schön renovierte Wohnung von 45 m2, gelegen in einem schönen Steinhaus mit 3 Wohnungen, im Zentrum von Vrsar, in ruhiger Lage, nur 300 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung wurde komplett renoviert, möbliert und ausgestattet und wird als solche verkauft.

Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen, zur gelegentlichen Nutzung, aber auch zur touristischen Vermietung, da sich die Wohnung im Zentrum eines der attraktivsten Juwelen Istriens befindet – Vrsar.

Preis 166.000 €.