



Kode :	01799
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	243 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	4000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Lagerung :	Ja
Kamin :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 145.000 €

K176

Autochthones Istrisches Steinreihenhaus Renovierungsbedürftig in der Nähe von Poreč, 4 km vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt.

Der Grundriss des Hauses beträgt 81 m2, das Haus enthält ein Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es eine Istrische Taverne mit Kamin, einen Abstellraum und einen Raum, der in ein Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer oder nach Wunsch umgewandelt werden kann.

Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer, und der Dachboden ist ein offener Raum, der nach eigenem Wunsch umgestaltet werden kann.

Die ruhige Lage und die Nähe zur Stadt Poreč, zum Strand und allen lebensnotwendigen Einrichtungen machen diese Immobilie für Wohnzwecke oder zur touristischen Vermietung interessant.