









ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč mail: info@istraplus-realestate.com web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Kode:	01781
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	70.76 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	400 m
Entfernung zum Meer:	2000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC:	2 / 0
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick:	Ja
Parkplatz :	Ja
Fahrstuhl :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission:	3 % + PDV

S153

Preis:

Im Bau befindliche Wohnungen von 70,76 m2, bestehend aus Eingangshalle, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Terrasse mit Meerblick, Abstellraum von 5,4 m2 und zwei Parkplätzen.

247.660 €

Wohnungen mit einer Fläche von 70,76 m2 befinden sich im ersten, zweiten und dritten Stock.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, jede Wohnung ist mit Klimaanlage und elektrischer Fußbodenheizung ausgestattet.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe der Wohnung, Schule, Kindergarten, Geschäfte, Post, Apotheke.