



Kode :	01670
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	57.62 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	150 m
Entfernung zum Meer :	220 m
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Alter Preis : 180.000 €

Neuer Preis : 168.000 €

S92

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmer-Wohnung mit Galerie. Es besteht aus zwei Etagen. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer, eine Küche und einen Balkon, sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die zweite Etage ist eine Galerie mit zwei weiteren offenen Räumen und einer Toilette. Im Wohnzimmer gibt es ein Schlafsofa für zwei Personen. Insgesamt bietet die Wohnung Platz für bis zu 8 Personen.

Die Wohnung ist neu adaptiert, komplett möbliert und funktional eingerichtet, mit Sicherheitstüren.

Es verfügt über einen Balkon mit Blick auf die Naturlandschaft und das langanhaltende Grün.

Die Lage ist äußerst ruhig. Die Parkplätze befinden sich direkt unter dem Gebäude, sodass das geparkte Fahrzeug vom Balkon aus sichtbar ist. Auf dem Balkon befindet sich ein elektrischer Seilzug, um schwerere Lasten direkt vom Parkplatz in die Wohnung zu befördern.