



Kode :	01572
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	54.38 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	0 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 0
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Möbliert :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 250.000 €

S53

Neue Wohnung im 2. Stock zu verkaufen.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Die Wohnung ist komplett möbliert und wird als solche verkauft.

Heizen und Kühlen mit Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Die Wohnung liegt 3 km von den ersten Stränden entfernt.

In der Nähe gibt es eine Schule, einen Supermarkt, einen Arzt, eine Apotheke und andere lebensnotwendige Einrichtungen.

Der Käufer zahlt keine 3 % Grundsteuer, da die Wohnung von einer juristischen Person verkauft wird.