



<b>Kode :</b>	01569
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	80 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	165 m2
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	200 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	300 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	1 / 0
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2003
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Heizung - Strom :</b>	Ja
<b>Heizung - Kamin :</b>	Ja
<b>Möbliert :</b>	Ja
<b>Lagerung :</b>	Ja
<b>Kamin :</b>	Ja
<b>Abwasser umgesetzt :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** 395.000 €

K91  
Červar - Porat

In ausgezeichneter Lage, nur 300 m vom Meer und gepflegten Stränden entfernt, befindet sich ein einstöckiges Haus, das letzte in einer Reihe von 80 m2.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 165 m2 und besteht aus: einer vorrerr gepflasterten Terrasse, einem Flur, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Kamin und einem Ausgang zu einer schönen großen überdachten Terrasse mit Außenkamin Teil eines angelegten Gartens mit viel Grün, es gibt auch einen Abstellraum im Freien. .

Es enthält einen weiteren Flur mit einem großen Einbauschränk sowie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus wurde komplett renoviert und verfügt über eine Klimaanlage und einen Kamin zum Heizen.