



Kode :	01567
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	44 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	1500 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 198.000 €

S52

Flaches C

Die Wohnung befindet sich in Poreč in einer äußerst interessanten Lage, 400 Meter vom Meer und dem Strand entfernt.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und hat den Charakter eines Studios, bestehend aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Badezimmer. Es besteht jedoch die Möglichkeit, eine Trennwand zu schaffen, mit der ein Schlafzimmer entsteht.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude und ein Abstellraum im Keller.

Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage und Sanitäranlagen im Badezimmer.

An der Tischlerei sind elektrisch hochfahrbare Jalousien und Moskitonetze angebracht.

Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.