ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Kode :	01560
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	93.50 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	400 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Baujahr :	2023
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 300.000 €

S48
Neu gebaute Wohnungen zum Verkauf in einem Gebäude mit nur 4 Wohnungen.
Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich zwei Wohnungen von 94 m2 mit einem Garten von 146 m2 und 160 m2.
während sich im ersten Stock zwei weitere Wohnungen von 94 m2 mit einer großzügigen Dachterrasse von 84 m2 und 86 m2 befinden
Die Wohnungen bestehen aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Abstellraum von 5 m2.
Die Wohnung wird durch eine Klimaanlage sowie Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Flur und Bad beheizt und gekühlt.
Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz.
am Standort Tar-Vabriga, einem Ort mit sehr guter Infrastruktur, Schule, Kindergarten, Supermärkten und ganz in der Nähe des Meeres.