ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Kode :	01520
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	48.31 m2
Gartenfläche :	180 m2
Entfernung zum Stadt :	500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2021
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Möbliert :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis :	auf Anfrage €

S548
In Tar - ca. 2 km vom Meer entfernt, in einer äußerst ruhigen Umgebung, steht in einem Neubau eine Dreizimmerwohnung mit einer Fläche von 48,31 m² zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines gemütlichen Wohnhauses mit nur 3 Wohneinheiten. Das Gebäude wurde im Jahr 2021 gebaut.

Die Wohnung besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Balkon und nicht überdachter Terrasse. Der Zugang zum Balkon erfolgt vom Wohnzimmer und der Zugang zur Terrasse vom Schlafzimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Garten von ca. 180 m².
Ein Teil des Hofes (ca. 90 m2) liegt auf der Südseite der Wohnung, der andere Teil des Hofes (ca. 90 m2) liegt auf der Nordseite. Vom Garten aus hat man einen Blick auf das Meer.

Heizung und Kühlung werden durch die Klimaanlage im Wohnzimmer reguliert.

Die Möbel sind im angegebenen Preis inbegriffen.