



<b>Kode :</b>	01478
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	80 m2
<b>Gartenfläche :</b>	50 m2
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	200 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	200 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	1 / 0
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Heizung - Strom :</b>	Ja
<b>Zimmerei - PVC :</b>	Ja
<b>Möbliert :</b>	Ja

**Preis :** 186.000 €

**S16**

Nur 200 Meter vom Meer entfernt steht diese schöne, neu renovierte Wohnung im Erdgeschoss von 80 m<sup>2</sup> zum Verkauf, mit einem Garten von 50 m<sup>2</sup>.

Es besteht aus zwei Schlafzimmern, einer geschlossenen Terrasse, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Zugang zum teilweise gepflasterten Hof.

Aufgrund seiner strandnahen Lage eignet sich diese Immobilie ideal für den Sommerurlaub oder die touristische Vermietung.