



|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Kode :</b>                       | 01356             |
| <b>Lage :</b>                       | Poreč             |
| <b>Wohnfläche :</b>                 | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Gartenfläche :</b>               | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Entfernung zum Stadt :</b>       | 100 m             |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>        | 1500 m            |
| <b>Etage :</b>                      | 2                 |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>          | 0                 |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>          | 3                 |
| <b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>    | 3                 |
| <b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b> | 1 / 0             |
| <b>Baujahr :</b>                    | 2004              |
| <b>Energieeffizienz :</b>           | Nicht bekannt     |
| <b>Meerblick :</b>                  | Ja                |
| <b>Parkplatz :</b>                  | Ja                |
| <b>Klimaanlage :</b>                | Ja                |
| <b>Heizung - Strom :</b>            | Ja                |
| <b>Zimmerei - PVC :</b>             | Ja                |
| <b>Lagerung :</b>                   | Ja                |
| <b>Agenturkommission :</b>          | 3 % + PDV         |

**Preis :** 165.000 €

S11

Wohnung in Ort Tar

Zu verkaufen eine Wohnung von 54m<sup>2</sup> mit einer Galerie von + ca. 16m<sup>2</sup>, was ist jetzt als Schlafzimmer gemacht.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock, in einem Gebäude mit 9 Wohnungen, Baujahr 2004.

Flur, Wohnzimmer und Esszimmer, ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Balkon von ca. 10m<sup>2</sup> mit wunderschönem offenem Meerblick!

Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen geschlossenen Abstellraum von 6m<sup>2</sup>.

Heizung mit Elektroradiatoren und Klimaanlage.

Preis: 165.000 Euro