ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

Kode :	01354
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	72 m2
Grundstücksfläche :	106 m2
Entfernung zum Stadt :	2000 m
Entfernung zum Meer :	13000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 1
Jahr der letzten Anpassung :	2023
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Zimmerei - PVC/Holz :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis :	120.000 €

K38

Ein einheimisches istrisches Steinhaus in einer kleinen Stadt in der Nähe von Poreč.
DOPPELHAUS, 72m2, verteilt auf drei Etagen.
Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.
Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie ein Badezimmer befinden. Eine Innentreppe führt zum Dachboden, wo sich zwei Schlafzimmer und eine Toilette befinden.
Das Haus wurde umgebaut, es können jedoch auf Wunsch des neuen Eigentümers Änderungen vorgenommen werden. Gegenüber dem Haus befindet sich ein Grundstück von 34 m2, das für ein Sonnendeck mit Fertigpool vorgesehen ist.
In der Nähe gibt es Restaurants, Geschäfte, Post, Krankenhaus, Apotheke.