



Kode :	01282
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	66 m ²
Grundstücksfläche :	602.34 m ²
Entfernung zum Stadt :	5000 m
Entfernung zum Meer :	19000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2023
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Kamin :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 275.000 €

K24

Gelegenheit! Ein schönes neues einstöckiges Haus in der Gegend

In der Nähe von Poreč, in ruhiger Lage, befindet sich ein neu gebautes einstöckiges Haus von 66 m² auf einem Grundstück von 602,34 m².

Es besteht aus: Eingang, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, Flur, zwei Schlafzimmern, Badezimmer.

Im Wohnzimmer gibt es einen Kamin, die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage.

Der Pool ist 8x2,5 m² groß und hat eine Glaswand

3 Parkplätze

Bei dem Hauspreis von 275.000 Euro handelt es sich um ein Fertighaus ohne Inneneinrichtung – es werden keine Böden verlegt, die Innenwände werden nur verputzt.

Der Preis des Hauses bis zur schlüsselfertigen Fertigstellung, komplett mit Innen- und Außendekoration, ohne Möbel, beträgt 320.000 €