



Kode :	01147
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	325 m2
Grundstücksfläche :	1400 m2
Entfernung zum Stadt :	2000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer / WC :	5 / 1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Kamin :	Ja
Heizung - Wärmepumpe :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Außenküche :	Ja
Kamin :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 980.000 €

K15

Schöne hochwertige Villa mit 325m2 Wohnfläche und 1.400m2 Land. Es wurde mit den hochwertigsten Materialien und sorgfältig geplantem Innendesign von Top-Designern gebaut.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, eine Küche mit Insel und Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, 2 Schlafzimmer mit Bad, eine Gästetoilette und eine Speisekammer. Eine mit Stein ausgekleidete Treppe führt in den ersten Stock, wo sich 3 weitere Schlafzimmer mit Bad, Kleiderschrank und Balkon befinden. Jedes Schlafzimmer und Badezimmer ist anders gestaltet. Die Möbel sind hochwertiges italienisches Design, die Villa wird möbliert verkauft.

Garten mit automatischer Bewässerung, Pool von 48m2, Whirlpool, Sommerküche mit Kamin,

PREIS: 980.000, - €